



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

COMUNE DI MANOPPELLO

Ecad 17

Via Salvo D'Acquisto, 1 - 65024 - MANOPPELLO (PE)
Pec: comunemanoppelloprotocollo@legalmail.it
Tel. 0859154195

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PNRR_M5C2I 1.3_SUB INVESTIMENTO 1.3.2 Housing Temporaneo e stazioni di posta sub-investimento 1.3.2 Stazioni di posta. "Esigenze di lavori per centro servizi per accoglienza temporanea disagio e senza fissa dimora" Lavori di "Recupero e rifunionalizzazione edificio in Popoli (Pe) denominato Palazzo Musacchio" CUP: H54H22000140006
CIG	B7AAF08894
CUP	H54H22000140006
Importo di gara	384.608,21
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 217 del 27/06/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Manoppello con protocolli nn. 1 del 16.07.2025, 2 del 16.07.2025, 3 del 16.07.2025, 4 del 16.07.2025, 5 del 16.07.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:



Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
MS EDILIZIA SRL Tipo partecipazione:	Via Madonna delle Grazie 9, Torre de' Passeri (PE), 65029	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
F.lli Ciccone s.r.l. Tipo partecipazione:	Dante alighieri, 19, Pacentro (AQ), 67030	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
STRADE E ASFALTI SRL Tipo partecipazione:	via VALLE ARCIONE ZONA IND.LE snc, Raiano (AQ), 67027	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CAM COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	CONTRADA GAGLIANO SNC, Popoli (PE), 65026	24/07/2025 07:11	n. del 24/07/2025
CIESSE EDILIZIA S.r.l. Tipo partecipazione:	Via Alcide De Gasperi n. 21, Sulmona (AQ), 67039	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'Anno 2025 il giorno 28 del mese di Luglio alle ore 12:15, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. **NANDO DI ROSA**, assistito da TESTIMONE il Responsabile ECAD **DOTT. Esposito Massimiliano e AMORE PALAZZONE CRISTINA**, dipendente Comune di Manoppello dà atto che è presente il seguente rappresentante della ditta offerente:

Concorrente	Presente	Rappresentante
CAM COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01708790686 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
CAM COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01708790686 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: A - BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 2.92 MB Impronta MD5: f3d6931046c93c23abfc01d998b6a958	AMMESSA



SI PROVEDE, successivamente

- all'apertura della busta contenente l'offerta economica unico concorrente ammesso alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
CAM COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01708790686 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	2.25%

Constatato inoltre che, le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si fa luogo al calcolo dell'offerta anomala;

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di CAM COSTRUZIONI SRL con sede in CONTRADA GAGLIANO SNC, Popoli (PE), 65026, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € **336.596,01**, cui vanno aggiunti € **40.264,47** per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € **376.860,48**.

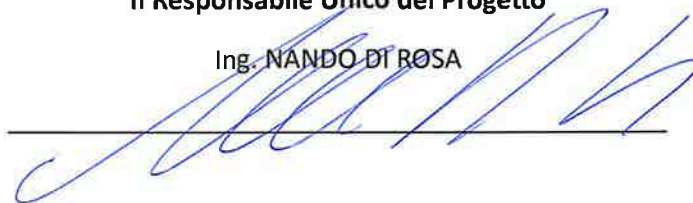
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

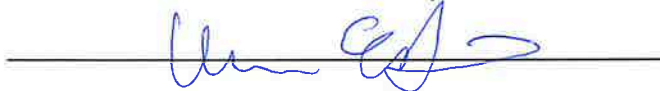
Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. NANDO DI ROSA



Testimoni

Dott. Massimiliano Esposito



Amore Palazzone Cristina

